

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

30.03.2018

м. Київ

№ 69/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (8 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АКБ «НОВИЙ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F03G10804), які відбулися 02.03.2018 р.
2. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420), які відбулися 15.02.2018 р. (повторно).
3. Щодо скарги ТОВ «ЛЕКС НАВІГАТОР» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лоти № F65G4979 та № F65G4933 – повторно).
4. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G9080), які відбулися 20.02.2018 р.
5. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL10696), які відбулися 22.02.2018 р.
6. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» та скарги ОСОБИ_3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90G8370), які відбулися 19.02.2018 р.
7. Щодо скарги ОСОБИ_4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12344).
8. Щодо скарги ОСОБИ_5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65G4933), які відбулися 07.03.2018 р.
9. Щодо скарги ОСОБИ_6 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12303).
10. Щодо скарги ОСОБИ_7 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк Форум» (лот № F35G14614), які заплановано на 04.04.2018 р.
11. Щодо скарги ОСОБИ_8 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL11171), які відбулися 23.03.2018 р.

12. Щодо скарги ТОВ «АЕЛІНТА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G10576), які відбулися 20.02.2018 р.
13. Щодо скарги ТОВ «ЛОКВУД» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL5364), які відбулися 26.01.2018 р.
14. Щодо скарги ОСОБИ_9 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12351).
15. Щодо скарги ТОВ «ФІНАНСОВА УСТАНОВА «ЄВРОПЕЙСЬКА ФАКТОРИНГОВА КОМПАНІЯ РОЗВИТКУ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL10604), які відбулися 19.03.2018 р.
16. Щодо скарги ТОВ «Фінансова компанія «Женева» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВіЕйБі Банк» (лот № F39GL199), які відбулися 20.11.2017 р.
17. Щодо скарги ТОВ «ЧЕРВОНОТКАЦЬКА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БГ БАНК» (лот № F36GL17586), які заплановано на 17.04.2018 р.
18. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F90GL7646), які відбулися 16.02.2018 р.
19. Щодо скарги ТОВ «Гроуф Капітал Факторинг» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК «СОФІЙСЬКИЙ» (лот № F30G9779) та ПАТ «Банк Камбіо» (лот № Q82149b10553).

1. По першому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АКБ «НОВИЙ» від 22.03.2018 р. № 2/3-259 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F03G10804), які відбулися 02.03.2018 р.</p> <p>20.03.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F03G10804 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із прийняттям рішення Дніпропетровського районного суду Дніпропетровської області від 10.10.2017 р. по справі № 175/4345/14-ц щодо заборони АКБ «НОВИЙ» вчиняти будь-які дії спрямовані на відчуження (передачу в оренду, продаж, іпотеку, переоформлення та інше) нерухомого майна – квартири, з якої складається лот № F03G10804, АКБ «НОВИЙ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації

продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F03G10804 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F03G10804;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 20.03.2018 р. № 1-4-2414 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420), які відбулися 15.02.2018 р.</p> <p>За інформацією банку:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 16.03.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лоти №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420 в повному обсязі; • 19.03.2018 р. у останній день, передбачений для укладення та публікації договору купівлі-продажу, з переможцем електронних торгів було укладено договори купівлі-продажу, проте через те, що кошти були зараховані на рахунок ПАТ «КБ «НАДРА» лише після 18 години, банк не встиг розмістити в ЕТС договори купівлі-продажу. <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «КБ «НАДРА» просить дозволити завершити електронні торги з продажу лотів №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420 шляхом розміщення договорів купівлі-продажу в ЕТС.</p> <p>На засіданні Комісії від 23.03.2018 р. № 66/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» надати на чергове засідання Комісії виписку з накопичувального рахунку банку стосовно надходження коштів за лоти.
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» забезпечити невідкладне виконання рішення Комісії від 23.03.2018 р. № 66/18К щодо даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ЛЕКС НАВІГАТОР» від 08.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПТБ» (лоти № F65G4979 та № F65G4933).</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • під час 3-го раунду електронних торгів з продажу лоту № F65G4979 за товариством була змога зробити останню ставку перед кінцевим визначенням переможця, яка повинна була бути на 1 (одну) гривню вища за ставку ТОВ «ОПТИМУМ ФАКТОР», тобто 150001 грн.; • під час введення інформації в полі «Ваша заявка» виникла проблема, коли цифри ставки не вводилися у відповідне поле. На клавіатурі цифри набираються, а в полі «Ваша заявка» вони не друкуються; • на останніх секундах раунду товариство оновило (перезавантажило) сторінку електронних торгів та в цей момент в полі «Ваша заявка» виявилась введена сума 1500001 грн.; • аналогічна ситуація склалася паралельно на електронних торгах з продажу лоту F65G4933, проте товариство встигло до закінчення останнього раунду оновити (перезавантажити) сторінку електронних торгів та виправити автоматично заповнену цифру 1500001 грн. на 702000 грн. <p>У зв'язку із зазначеним ТОВ «ЛЕКС НАВІГАТОР» підтверджує намір придбати лот F65G4979 за ціною 150001 грн. та просить врахувати технічну помилку, яка відбулась не з вини ТОВ «ЛЕКС НАВІГАТОР», і виправити фінальну переможну ставку на 150001 грн.</p> <p>На засіданні Комісії від 14.03.2018 р. № 63/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТШІЛ УКРАЇНА» подати на чергове засідання Комісії інформацію щодо аналізу лог-файлів стосовно електронних торгів з продажу лотів № F65G4979 та № F65G4933.
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ЛЕКС НАВІГАТОР» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 22.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G9080), які відбулися</p>
----------------------------------	--

	<p>20.02.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу міститься недостовірна інформація щодо заставного майна, зокрема, його частину було продано на електронних торгах проведених ДП «СЕТАМ» в рамках виконавчого провадження № 50462396 по справі № 924/739/15, частину було викрадено під час зберігання у ДП «СЕТАМ» з метою подальшої реалізації.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F10G9080, повернути йому гарантійний внесок, внести відповідно зміни до публічного паспорта активу та повторно виставити актив на продаж розділивши його на 4 частини.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» та ТОВ «Електронні торги України» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

5. По п'ятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 21.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL10696), які відбулися 22.02.2018 р.</p> <p>У зв'язку з тим, що у квартирі, з якої складається лот № F11GL10696, зареєстровані неповнолітні діти внаслідок чого неможливо укласти договір купівлі-продажу, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F11GL10696 та повернути йому гарантійний внесок.</p> <p>При цьому, у паспорті відкритих торгів та протоколі електронних торгів дана інформація зазначена.</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо причин не підписання із скаржником договору купівлі-продажу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

6. По шостому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 19.03.2018 р. № 1-1-1-1/946-ЛК та скарга ОСОБИ_3 від 26.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90G8370), які відбулися 19.02.2018 р.</p> <p>19.03.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот</p>
---	---

	<p>№ F90G8370 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із необхідністю отримання для нотаріуса довідки БТІ (Центру надання інформаційних послуг) щодо права власності за банком на нерухомість, яка входить до складу лоту № F90G8370, оскільки зазначена інформація відсутня у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (об'єкт нерухомості зареєстрований у реєстрі, який діяв до 2013 р.), ПУАТ «ФІДОБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>ОСОБА_3 також просить продовжити строк, передбачений для укладення договору купівлі-продажу, оскільки ним були здійснені усі необхідні дії для підписання договору купівлі-продажу.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 20.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12344).</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію – не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 25.06.2007 р. № 3.07061342, з якого складається лот № F65GL12344, зареєстровані та проживають неповнолітні діти, які не забезпечені іншим житлом.</p> <p>Скаржник просить внести відповідні зміни до публічного паспорта активу.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

8. По восьмому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_5 від 19.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65G4933), які відбулися 07.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію – не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від</p>
----------------------------------	---

	22.01.2008 р. № 1.08012147, з якого складається лот № F65G4933, зареєстрована та проживає неповнолітня дитина. Скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F65G4933.
--	---

ВИРІШИЛИ: 1. Інформацію взяти до відома.
2. Підстави для скасування відкритих торгів (аукціону) відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

9. По дев'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_6 від 22.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12303). За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію – не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 27.02.2008 р. № 1.08022248, з якого складається лот № F65GL12303, зареєстрована неповнолітня дитина. Скаржник просить зняти лот № F65GL12303 з електронних торгів.
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ: 1. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» внести зазначену інформацію до публічного паспорта активу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

10. По десятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_7 від 22.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк Форум» (лот № F35G14614), які заплановано на 04.04.2018 р. За інформацією скаржника, він має намір прийняти участь у електронних торгах з продажу лоту № F35G14614, проте отримує немотивовану відмову банку у можливості ознайомлення в натурі з активами, які є забезпеченням за кредитним договором, з якого складається лот № F35G14614.
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк Форум» надати на чергове засідання Комісії обгрунтовані пояснення щодо зазначеного питання, зокрема, інформацію стосовно звернення/не звернення скаржника до кімнати даних.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

11. По одинадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_8 від 27.03.2018 р. б/н стосовно
----------------------------------	---

причини	<p>електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL11171), які відбулися 23.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • учасник 2 зробив ставку 32,3 тис. грн.; • на етапі подання закритих цінових пропозицій скаржник зробив ставку 45,6 тис. грн., проте у ЕТС відобразилося 35 тис. грн. <p>Скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F07GL11171, призначити нові торги та до моменту розгляду скарги не підписувати протокол електронних торгів, договір купівлі-продажу, тощо.</p>
----------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕШНЛ УКРАЇНА» подати на чергове засідання Комісії інформацію щодо аналізу лог-файлів стосовно електронних торгів з продажу лоту № F07GL11171.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

12. По дванадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «АЕЛІНТА» від 23.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G10576), які відбулися 20.02.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • товариство сплатило кошти за лот № F10G10576 в повному обсязі; • відповідно до абзацу другого статті 3 розділу VIII прикінцеві положення Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», на сьогодні діє мораторій на відчуження гуртожитків до 1 січня 2022 року. <p>У зв'язку з неможливістю укладення договору купівлі-продажу, ТОВ «АЕЛІНТА» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F10G10576 та повернути товариству сплачені за лот кошти і гарантійний внесок у повному обсязі.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» надати на чергове засідання Комісії документи щодо права власності банку на нерухоме майно, з якого складається лот № F10G10576.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

13. По тринадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та	До Фонду надійшла скарга ТОВ «ЛОКВУД» від 26.03.2018 р. № 26/03-01 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна),
--------------------------	---

причини	<p>що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL5364), які відбулися 26.01.2018 р.</p> <p>23.02.2018 р. товариство, як переможця електронних торгів з продажу лоту № F11GL5364 було дискваліфіковано відповідно до пункту 7.22 Регламенту ЕТС.</p> <p>15.03.2018 р. рішенням виконавчої дирекції Фонду № 778 скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № F11GL5364 у зв'язку з повним погашенням заборгованості за кредитним договором від 06.06.2008 р. № ФЛ-060608-002П.</p> <p>Враховуючи зазначене скаржник просить повернути йому гарантійний внесок.</p>
----------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання, зокрема, інформацію стосовно не завантаження рішення виконавчої дирекції до ЕТС та дати зарахування коштів в рахунок погашення заборгованості за кредитним договором.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

14. По чотирнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_9 від 21.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12351).</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • в розділі «журнал торгів» публічного паспорту активу міститься недостовірна інформація щодо дати проведення та початкової вартості активу на 8-х торгах; • банком не заведено в ЕТС та не надано у повному обсязі інформацію про лот, а саме у розділі 5 «Інша інформація та примітки» публічного паспорту активу не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 15.11.2007 р. № 1.07111845, з якого складається лот № F65GL12351, зареєстровані неповнолітні діти. <p>У зв'язку із зазначеним скаржник просить зняти лот № F65GL12351 з електронних торгів, або за умови проведення електронних торгів з продажу лоту № F65GL12351 їх скасувати та внести відповідні зміни до публічного паспорту активу.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» внести актуальну інформацію до публічного паспорту активу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

15. По п'ятнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та	До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФІНАНСОВА УСТАНОВА
--------------------------	--

причини	<p>«ЄВРОПЕЙСЬКА ФАКТОРИНГОВА КОМПАНІЯ РОЗВИТКУ» від 19.03.2018 р. № 53 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL10604), які відбулися 19.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, під час електронних торгів з продажу лоту № F07GL10604, товариство намагалося з 16:13:42 до 16:18:42 зробити ставку, проте з невідомих причин в ЕТС не було активним вікно «зробити ставку», що не дозволило товариству зупинити покрокове зниження ціни на голландському етапі.</p> <p>ТОВ «ФІНАНСОВА УСТАНОВА «ЄВРОПЕЙСЬКА ФАКТОРИНГОВА КОМПАНІЯ РОЗВИТКУ» просить визнати торги такими, що відбулися, та готове придбати лот № F07GL10604 за 460 тис. грн.</p>
----------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТШІЛ УКРАЇНА» подати на чергове засідання Комісії інформацію щодо аналізу лог-файлів стосовно електронних торгів з продажу лоту № F07GL10604.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

16. По шістнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «Фінансова компанія «Женева» від 23.03.2018 р. № 77-03/18 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВіЕйБі Банк» (лот № F39GL199), які відбулися 20.11.2017 р.</p> <p>За інформацією товариства:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ним 15.12.2017 р. було сплачено кошти за лот № F39GL199 в повному обсязі; • на засіданні Комісії від 11.01.2018 р. № 47/18К не задоволено прохання товариства щодо продовження строку, передбаченого для укладення договору купівлі-продажу. <p>ТОВ «Фінансова компанія «Женева» просить повернути сплачені кошти за лот в повному обсязі.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення прохання ТОВ «Фінансова компанія «Женева»;
 - повернення товариству сплачених ним коштів за лот № F39GL199 в повному обсязі за виключенням гарантійного внеску.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**

«проти» – немає
«утримались» – немає

17. По сімнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ЧЕРВОНОТКАЦЬКА» від 26.03.2018 р. № 26/03-1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БГ БАНК» (лот № F36GL17586), які заплановано на 17.04.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • відповідно до Свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 03.06.2015 р. індексний номер 38479311 право власності на нежиле приміщення, з якого складається лот № F36GL17586, належить товариству; • згідно даних судової справи № 826/26802/15, яка знаходиться на розгляді Верховного суду України, реєстраційне рішення про права ПАТ «БГ БАНК» скасовані та справа знаходиться на стадії розгляду; • 22.03.2017 р. рішенням Господарського суду м. Києва по справі № 910/19715/15 повністю відмовлено у задоволенні позовних вимог ПАТ «БГ БАНК» до ТОВ «ЧЕРВОНОТКАЦЬКА»; • 06.02.2018 р. ухвалою Київського апеляційного господарського суду розгляд справи № 910/19715/15 зупинено до розгляду по суті справи № 826/26802/15 Верховним судом України; • Шевченківським районним судом м. Києва у кримінальному провадженні № 12015100100011875 ухвалено рішення про накладення арешту та заборони на розпорядження нежилим приміщенням, з якого складається лот № F36GL17586 (справа № 761/47257/17). <p>ТОВ «ЧЕРВОНОТКАЦЬКА» просить зняти лот № F36GL17586 з електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ: 1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ЧЕРВОНОТКАЦЬКА» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

18. По вісімнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 20.03.2018 р. № 1-1-1-1/953ЛК стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F90GL7646), які відбулися 16.02.2018 р.</p> <p>27.02.2018 р. та 06.03.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F90GL7646 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із необхідністю зняття арешту з об'єкту нерухомості, який входить до складу лоту № F90GL7646 (реєстраційні номери обтяження – від 02.10.2008 р. № 8014981 та від 01.12.2011 р. № 11915957 (справа № 2-5460/11)), ПУАТ «ФІДОБАНК» просить</p>
----------------------------------	--

	відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

19. По дев'ятнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «Гроуф Капітал Факторинг» від 14.03.2018 р. № 14-2018 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК «СОФІЙСЬКИЙ» (лот № F30G9779) та ПАТ «Банк Камбіо» (лот № Q82149b10553).</p> <p>За інформацією товариства:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 12.09.2016 р. Господарським судом Донецької області по справі № 905/2490/16 визнано банкрутом ТОВ «АГРОТЕХНОЛОГІЯ» (позичальник банку) та відкрито ліквідаційну процедуру; • 30.05.2017 р. Господарським судом Донецької області затверджено звіт ліквідатора, ліквідовано юридичну особу ТОВ «АГРОТЕХНОЛОГІЯ» та визначено, що вимоги, не задоволені за відсутністю майна, вважаються погашеними. <p>У зв'язку із зазначеним товариство просить розглянути питання щодо зняття лотів № F30G9779 та № Q82149b10553 з електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «Гроуф Капітал Факторинг» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає